

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kostolište zo dňa 20.6.2024

Prítomní:

- starosta obce : Mgr. Hubert Danihel
- hl. kontrolór: Ing. Anna Ševerová
- poslanci: Bc. Soňa Drgoňová, Ing. Michal Danihel, Ing. Radoslav Jurkáček, Zuzana Kuklovská, Stanislav Jurica, MUDr. Tatiana Speváková PhD., Ing. Marián Vismek, Bc. Eubica Voltemarová
- hostia – podľa prezenčnej listiny

Neprítomní : Jaroslav Bednárík

Program rokovania podľa pozvánky:

Program:

1. Zahájenie
2. Zasadnutie stavebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Úprava rozpočtu
5. Rôzne

K bodu č. 1 – Zahájenie

Starosta obce privítal všetkých zúčastnených poslancov na zasadnutí OZ konaného dňa 20.6.2024 v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Za zapisovateľa zápisnice určil MUDr. Tatianu Spevákovú, PhD. za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Marian Vismek a Bc. Soňa Drgoňová. Starosta skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Starosta informoval poslancov a prítomných o návrhu

programu rokovania. Starosta dal o programe hlasovať. UZN č. 25/2024 OZ schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.6.2024 v nasledovnom znení:

1. Zahájenie
2. Zasadnutie stavebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. VZN o názvoch ulíc
5. Zmena rozpočtu
6. Podpora Mažoretiek Ella
7. Kanalizácia
8. Pozemok pod ihriskom
9. Správa hlavného kontrolóra
10. Detské ihrisko
11. Plánované aktivity

2. Zasadnutie stavebnej komisie

Zasadnutie stavebnej komisie otvoril predseda Radoslav Jurkáček. Určil sa spôsob zaznamenávania priebehu a záverov komisie, na ktoré sa zriaďuje osobitá kniha. Podpredseda Filip Maxián predstavil dokument “Náplň práce a úlohy stavebnej komisie obecného zastupiteľstva obce Kostolište” (Príloha 1), ktorým sa určuje činnosť stavebnej komisie, prítomní sa s obsahom dokumentu stotožnili. Stavebná komisia sa bude stretávať 1 x do mesiaca. Ďalej bol predstavený dokument “Zásady prevzatia miestnych komunikácií a zariadení verejného osvetlenia vybudovaných inými investormi do majetku a správy obce” (Príloha 2), ktoré sú odborným odporúčaním pre postup obce pri preberaní uvedených komunikácií a zariadení od developerov. Nasledovala diskusia o nastavení regulatív v zóne Pri potoku, na ktorej sa zúčastnil aj developer zóny p.Dobrovodský a p.Dobrovodská. Komisia sa zhodla, že pokiaľ developer nepredložil štúdiu zóny, v ktorej by boli vyobrazené konkrétne návrhy na usporiadanie zóny je potrebné zo strany stavebnej komisie tieto určiť, aby boli v lokalite zabezpečené stavebné normy. Stavebná komisia sa zhodla že v súlade s

technickými normami komunikácii a územného plánu je nastavený koeficient zelene 50%, povolené zastavanie 30%, pri každom pozemku musia byť vybudované 3 parkovacie miesta a uličná čiara je stanovená 4,5 metra od okraja pozemku. Od stavebníka sa požaduje, aby v prednej časti pozemku zachoval priestor na vsakovanie dažďovej vody formou zelene alebo vsaku, zadržiavanie dažďovej vody zo strechy je potrebné realizovať v zmysle zákona na pozemku formou trativodu. Ďalšie podmienky dohodnuté komisiou boli zazanamenané v zápisnici komisie a budú preklopené do územnoplánovacej informácie zóny.

3. Kontrola uznesení

Hospodárenie v obecnom lese- na ostatnom zastupiteľstve predniesol správu lesný hospodár Vladimír Horváth o stave hospodárenia v obecnom lese. Poslanci žiadali, aby bola predložená komplexná správa financií za ostané roky. Táto správa bude predložená v septembri 2024. Zároveň sa na schôdzi v septembri 2024 dokončí diskusia s p. Horváthom, akým spôsobom usporiadať činnosti v obecnom lese, aby sa zvýšila transparentnosť činnosti. V súčasnosti vykonáva funkciu lesného hospodára p.Horváth. Obec si zároveň služby na starostlivosť o les objednáva prostredníctvom p.Horvátha. Výkup dreva z obecného lesa je zabezpečovaná prostredníctvom spoločnosti Horles s.r.o., ktorej vlastníkom je pán Horváth. V záujme zachovania kredibility obce je záujem tieto procesy stransparentniť. Úloha trvá.

Zámeny pozemkov- obec zotrúva v rokovaní s Lesným spoločenstvom vo veci zámeny pozemkov, ktoré sú majetkom lesného spoločenstva, ale sú využívané obcou alebo jednotlivcami na súkromné účely. Úloha trvá.

4. VZN o názvoch ulíc- Starosta predstavil opakovane VZN o názvoch ulíc, upozornil, že je vhodné obdobie, aby sa toto uznesenie už prijalo a postupne aj pretavilo do praxe, vzhľadom na čas ostávajúci do najbližších volieb, kedy budú ulice rozdeľované do okrskov podľa názvov ulíc. Poslanci mali niekoľko týždňové obdobie v ktorom sa mohli k navrhovaným názvom vyjadriť, prediskutovať tieto návrhy s občanmi a získať ich názor. Nasledovala krátka diskusia, v ktorej sme si ujednotili predstavy o názvoch jednotlivých ulíc.

Navrhované názvy ulíc: Hlavná ulica, Jakubovská ulica, Gajarská ulica, Cintorínska ulica, Slnčná ulica, Zvonárova ulica, Ulica za kostolom, Baráky, Hliníky, Mlynská ulica, Športová ulica, Stružka, Úzka ulica, Poľná ulica, Gavalíkova ulica, Sacharínka, Ulica za bytovkou, Šturovňa, Ulica pri potoku, Malý lázok, Javorová ulica, Ulica za mostom, Ulica pod lesom I,

Ulica pod lesom II, Ulica Martina Benku, Borová ulica, Agátová ulica, Hubová ulica,
Malinová ulica

5. Zmena rozpočtu

Na rokovanie bola predložená na schválenie zmena rozpočtu. Starosta ozrejmil OZ skutočnosti v predloženej tabuľke o zmenách rozpočtu k 6/2024. Poslankyňa Voltemarová sa informovala na skutočnosť, že obec sa podieľala na výstavbe oplotenia na pozemku pána Alerta, ktorý bezprostredne susedí s novovybudovanou autobusovou zástavkou. Starosta informoval, že obec financovala stavebný materiál na výstavbu tohoto plotu, nakoľko majiteľ namietal zástavku pre možnosť rušenia súkromia. Poslankyňa Speváková sa informovala, či bola uvedená položka v plánovanom rozpočte, alebo bola predmetom schvaľovania zmien. Dopytovaná informácia na zastupiteľstve neodznala. Starosta informoval, že zástavka bude v najbližšom období už obsluhovaná MHD.

Starosta dal o navrhovanej zmene hlasovať. UZN č.26 /2024 Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (b, c,) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

6.Podpora klubu Mažoretky Ella- Starosta predniesol návrh na podporenie klubu Mažoretiek, ktoré budú našu obec reprezentovať na majstrovstvách Európy formou príspevku na dopravu. Poslanci uvedený návrh podporili.

7. Kanalizácia

Starosta informoval o snahách obce nájsť riešenie na vedenie nového kanalizačného potrubia, ktorým by sa zabezpečila vyššia kapacita na odkanalizovanie častí obce, ktoré zatiaľ nie sú odkanalizované. Snahou obce je nájsť lokalitu na vedenie potrubia tak, aby sa nemusela opakovane rozkopávať hlavná cesta. Za týmto účelom starosta našiel vhodný pozemok, s majiteľom ktorého sú plánované rokovania počas leta. V prípade, že sa nepodarí dospieť k dohode, bude sa nová kanalizácia viesť hlavnou ulicou.

8. Pozemok pod ihriskom

Starosta informoval o stave riešenia zámeny pozemku p.Galbovej, ktorá vlastní pozemok pod futbalovým ihriskom. V minulosti prejavila pani Galbová záujem o zámenu pozemku za iný. Pani Galbová mala záujem o pozemok, ktorý by mohol byť aj mimo zastavaného územia obce, ale dal by sa využiť ako technický dvor. Vzhľadom na to, že sa nepodarilo nájsť žiadny vhodný pozemok na danú zámenu obec bude iniciovať stretnutie s pani Galbovou, aby sa podarilo dospieť k uspokojivému výsledku pre obe strany.

9. Správa hlavného kontrolóra

Hlavná kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2023. Z uvedenej správy vyplýva, že v roku 2023 sa uskutočnilo 9 zasadnutí obecného zastupiteľstva. V hodnotenom období bolo poslancami prijatých 46 uznesení, z toho žiadne uznesenie nemalo ukladací charakter. V hodnotenom období bolo schválených 10 VZN obce.

UZN č. /2024

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2023.

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

10. Detské ihrisko

Poslankyňa Kuklovská informovala o stave riešenia úprav na ihrisku. Technický stav jednotlivých atrakcií bol zhodnotený a údržbu vykonala firma na to určená. Na jeseň bude realizovaný náter drevených častí, prostredníctvom zamestnancov obce. Oplotenie ihriska je t.č. už zrealizovaná, zatiaľ sa však vo večerných hodinách nezamyká. O túto úlohu prejavili záujem niektorí obyvatelia bývajúci v bezprostrednej blízkosti ihriska. Prediskutovali sme možnosť umiestnenia kamier, toto sa zatiaľ nejavi ako nevyhnutné.

11. Plánované aktivity

29.6.2024 sa uskutoční podujatie Retro deň, 25.6.2024 zasadne kultúrna komisia, ktorá sa bude zaoberať doladeniu organizačných záležitostí v súvislosti s týmto podujatím. Začiatkom septembra sa uskutoční kultúrne podujatie ukončenie leta. Starosta navrhol zmenu niektorých organizačných zvyklostí za účelom skvalitnenia služieb na podujatí (vybavenosť a umiestnenie stánkov, umiestnenie zdrojov pitnej vody).

Stretnutie zastupiteľstva sa najbližšie uskutoční dňa 18.9.2024 o 18:00.

Zapísala: Tatiana Speváková, PhD.

Overili: Bc.Soňa Drgoňová

Ing.Marian Vismek