

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kostolište zo dňa 23.05.2024

Prítomní:

- starosta obce : Mgr. Hubert Danihel
- hl. kontrolór: Ing. Anna Ševerová

poslanci: Bc. Soňa Drgoňová, Ing. Michal Danihel, Ing. Radoslav Jurkáček, Zuzana Kuklovská, Jaroslav Bednárík , Stanislav Jurica, MUDr. Tatiana Speváková
PhD

- hostia – podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : Ing. Marián Vismek, Bc. Ľubica Voltemarová,

Program rokovania podľa pozvánky:

Program:

1. Zahájenie
2. Zasadnutie stavebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Prerokovanie správy nezávislého audítora, záverečného účtu obce Kostolište, výročnej správy
5. Zmena rozpočtu
6. Správa hlavného kontrolóra k výročnej správe a záverečného účtu
7. Návrh na zámenu lesných porastov s lesným spoločenstvom F. Ftáčnika
8. Hospodárenie v lesoch obce Kostolište
9. Rôzne (VZN o názvoch ulíc, žiadosť divadla Falangír)

K bodu č. 1 – Zahájenie

Starosta obce privítal všetkých zúčastnených poslancov na zasadnutí OZ konaného dňa 23.05.2024 v zasadacej miestnosti obecného úradu. Za zapisovateľa zápisnice určil Bc. Soňu Drgoňovú, za overovateľov zápisnice boli určení : Ing. Radoslav Jurkáček a MUDr. Tatiana Speváková, PhD. Starosta skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta informoval poslancov a prítomných o návrhu programu rokovania. Starosta dal o programe hlasovať.

UZN č. 20/2024

OZ schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.05.2024 v nasledovnom znení:

1. Zahájenie
2. Zasadnutie stavebnej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Prerokovanie správy nezávislého audítora, záverečného účtu obce Kostolište, výročnej správy
5. Zmena rozpočtu
6. Správa hlavného kontrolóra k výročnej správe a záverečného účtu

7. Návrh na zámenu lesných porastov s lesným spoločenstvom F. Ftáčnika
8. Hospodárenie v lesoch obce Kostolište
9. Rôzne (VZN o názvoch ulíc, žiadosť divadla Falangír, vytvorenie nového pracovného miesta na obecnom úrade- komunikácia s verejnosťou, vytváranie projektov na získanie grantov pre obec Kostolište, správa HK, plán KČ na II. polrok 2024)
10. Záver

neprítomní: [2] hlasovali: [7] za:[7] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 2 – Zasadnutie stavebnej komisie

K zasadnutiu OZ boli prizvaní aj členovia stavebnej komisie.

Poslankyňa Tatiana Spevákova sa na predchádzajúcom zastupiteľstve informovala na postupy schvaľovania stavebných projektov v obci a žiadala, aby sa pripravované zóny v obci Kostolište prezentovali tak, aby bolo možné zo strany obce zabezpečiť dodržanie územného plánu obce. OZ na základe tohto podnetu usporiadalo termín dnešnej stavebnej komisie, aby predložené podnety mohli byť prerokované.

K bodu č. 3 - Kontrola uznesení

Starosta obce informoval poslancov o uzneseniach z predchádzajúceho OZ. Všetky uznesenia boli podpísané a sú v plnení.

K bodu č.4. - Prerokovanie správy nezávislého audítora, záverečného účtu obce Kostolište, výročnej správy

Kontrolórka ozrejmla poslancom správu o záverečnom účte obci Kostolište, konkretizovala vytváranie rezervného fondu a jeho následné použitie. Záverečný účet obce za rok 2023 predkladala a spracovala pani Kučerová Jana, pracovníčka Obecného úradu v Kostolišti. HK obce informoval poslancov OZ, že záverečný účet je základným nástrojom finančného hospodárenia obce a odovzdal slovo ekonómke obce p. Kučerovej, ktorá opísala rozbor plnenia príjmov a rozbor čerpania výdavkov, použitie prebytku hospodárenia za rok 2023, ďalej informovala o poskytnutých a prijatých dotáciách a o ich vyúčtovaní, o finančnom usporiadaní voči zriadenej rozpočtovej organizácii, voči štátnemu rozpočtu, voči štátnym fondom, voči rozpočtu VÚC a voči rozpočtom iných obcí. K ZU obce predniesla stanovisko aj HK obce a odporučila schváliť ZU obce bez výhrad.

UZN č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo

a)berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2023b)berie na vedomie správu audítora za rok 2023

c) schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

d) schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 77 762,89 EUR.

neprítomní: [2] hlasovali: [7] za:[7] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 5 – Zmena rozpočtu

Na rokovanie bola predložená na schválenie zmena rozpočtu. Ekonómka obce informovala poslancov o vykonaných zmenách v rozpočte. Starosta a ekonómka Obecného úradu ozrejmila OZ skutočnosti v predloženej tabuľke o zmenách rozpočtu k 5/2024. Starosta dal o navrhovanej zmene hlasovať.

UZN č. 22/2024

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (b, c,) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

neprítomní: [2] hlasovali: [7] za:[7] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 6 – Správa hlavného kontrolóra

Hlavná kontrolórka ozrejmila OZ nejasnosti v správe o výsledku vykonanej kontroly poskytnutých a vyúčtovaných dotácií z rozpočtu obce za rok 2023.

Objasnila cieľ a účel kontroly a jej zistenia. Zoznam zistených nedostatkov bol detailne prerokovaný(na rok 2023 neboli v termíne predložené žiadosti o dotáciu, ktoré boli následne poskytnuté, čím došlo k porušeniu VZN, TJ Záhoran Kostolište nepredložil k vyúčtovaniu dotácie doklady, ktoré boli podložené v účtovníctve TJ Záhoran, čím došlo k porušeniu zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. OZ prerokovalo aj návrh opatrení, vytvorených hlavnej kontrolórky.

OZ schvaľuje nasledujúce kroky, ktoré budú uskutočnené do nasledujúceho OZ, jednohlasne:

Starosta upozorní písomnou formou dotované organizácie na všetky opatrenia navrhnuté hlavnou kontrolórkou.

Opatrenia:

- Dotácie poskytovať len v súlade so zákonom č. 583/ 2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade s platným VZN o dotáciách
- Zjednotenie doručovania žiadostí. Žiadosti o dotáciu akceptovať- prijať a posúdiť len v tom prípade, ak je doručená na predpísanom tlačive. Dôsledne kontrolovať žiadosti. Ak nie sú kompletne, žiadať v určenom termíne o doplnenie údajov.
- Zabezpečiť riadnu finančnú kontrolu v súlade so z. č. 357/2015 Z-z. o finančnej kontrole a audite.
- Spolu so zúčtovaním dotácie predkladať aj hodnotiacu správu o použití dotácie. Zapracovať požiadavku do zmluvy, ktorá sa uzatvára s príjemcom dotácie.
- Zmluvy uzatvárať ako zmluvy o poskytnutí dotácie. Do zmlúv zakomponovať odporúčania uvedené vyššie ako aj podmienky na vrátenie dotácie.

OZ schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Kostolište na II. polrok 2024 jednohlasne. Návrh kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 bol pred prerokovaním na OZ zverejnený na úradnej tabuly Obecného úradu Kostolište v zákonom stanovenej lehote.

UZN č. 23/2024

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o poskytnutých a vyúčtovaných dotáciách obce za rok 2023

neprítomní: [2] hlasovali: [7] za:[7] proti: [-] zdržal sa: [-]

UZN č. 24/2024

OZ schvaľuje plán KČ na 1. polrok 2024

neprítomní: [2] hlasovali: [7] za:[7] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 7 – Návrh na zámenu lesných porastov s Lesným spoločenstvom F. Ftáčnika

Starosta Obce Kostolište oboznámil OZ, o ktoré pozemky má Lesné Spoločenstvo záujem a v akej výmere. LH sa tiež zároveň vysvetlil, že pri súčasnej požiadavke od Lesného Spoločenstva prišlo po mesiaci, od poslednej informácie zo strany Lesného spoločenstva, ku zmene navrhovaného pozemku o ktorý má LS záujem.

Jedná sa o obecný pozemok, ktorý sa nachádza v Aleji Martina Benku, za domami pri lese, kde vlastne vystal problém cesty, ktorá sa nachádza na pozemku Lesného spoločenstva. LS teda tento pozemok chce vymeniť za už horeuvedené územie.

P. Drgoňová upozornila na problém, ktorý je známy už viac rokov a to, že tento pozemok ktorým vlastníkom je Obec Kostolište, je užívaný obyvateľstvom a dožaduje sa informácií, či obec bola o tejto skutočnosti oboznámená zo strany užívateľa, a ku akej dohode tým pádom medzi oboma stranami prišlo. Jedná sa hlavne o tenisové kurty, ktoré zasahujú do pozemku, veľký nadrozmerný kontajner, ktorý je na pozemku zafixovaný atď.

Nasledovalo vysvetľovanie situácie, že síce cesta, ktorá je momentálne využívaná.

Lesný pozemok pri zalesnení bude dosahovať dosiahnutú lesnú dĺžku, kde les bude od zastavanej plochy vzdalenej 6 metrov. Čo momentálne robí starosti obyvateľom Aleji Martina Benku, ktorí vlastnia pozemky, ktoré hraničia s lesom.

Obec má záujem o vyriešenie celkovej situácie k spokojnosti aj Obce Kostolište ale aj ku spokojnosti obyvateľov. Momentálna situácia je však natoľko komplikovaná, že je potrebné zistiť ešte viacero skutočností. Preto sa ďalšie riešenie alebo vyjadrenie odkladá do nasledujúceho OZ.

K bodu č. 8 – Hospodárenie v lesoch Obce Kostolište

Lesný hospodár (ďalej len LH) obce Kostolište, Vladimír Horváth, informoval poslancov o hospodárení v lesoch obce Kostolište, konkretizoval kroky, ktoré viedli k terajšiemu stavu lesa a následne objasnil ďalšie plánované kroky v lesoch obce Kostolište.

Program starostlivosti o les je momentálne 2 roky pred ukončením plánu, ktorý sa vytvára na 10 rokov. Končí presne 31.12.2026 a trvá od roku 2017. V roku 2025 by sa u nás mohli objaviť

taxátori (podľa slov LH), ktorí by začali pripravovať plán starostlivosti o les. Ten by mal následne začať od roku 2026 a mal by byť nastavený na nasledujúcich desať rokov.

Od roku 2003 obec hospodári na tejto lesnej pôde vo výmere 100,66 ha lesného porastu. To je podľa LH súčasný skutočný objemový stav lesného porastu Obce Kostolište.

Celkový objem dreva predpísaného na ťažbu na 10 rokov, bol 4 119 m³.

Za rok 2023 neťažila obec nič. LH argumentoval túto skutočnosť, objasnením dôvodov, ktoré vznikli na základe nasledujúcich skutočností: v roku 2022 po spravení ročnej uzávierky bolo vyťažených 4423 m³, čo prekročilo hranicu naplánovanú náhodnou ťažbou dreva (suchárová kalamita, vývraty a podobne), ktoré boli riadne nahlásené. V roku 2022 sa vyťažilo 948 m³ dreva, z toho bolo 394 m³ náhodná ťažba (rubná ťažba v poraste 340 B, prebierky), presná bilancia podľa LH nebola možná, pretože plány, v ktorej sa tieto skutočnosti nachádzajú LH nemal pri sebe. Čiže momentálne môžeme vykonávať len náhodnú ťažbu dreva. Podľa LH nám zostáva do konca 10 ročného programu starostlivosti o les, ešte takzvaná výchova, ktorá podľa LH nie je ale nutnosťou, čiže je jednoduchšie počkať dva roky. Jediné čo je akútne, podľa slov LH, že po roku sa znova začínajú objavovať sucháre, ktoré podľa jeho slov, musí nahlásiť na Lesný úrad životného prostredia, počkať 10 dní, a ak nikto nepríde na kontrolu, tak ich môžeme podľa slov LH vyťažiť v rámci predpisu a zaevidovať. Prerezávky, to sú nákladové položky, to by sme mali mať podľa slov LH splnené. Jedna mi tam možno zostala (agátová prerezávka, podľa slov LH sa táto ale nemusí spraviť). Lebo to je vyslovene nákladová položka a to teda podľa toho spravíme, ako vy poviete. Vychádza to približne 200 eur na hektár, plus DPH. Čo sa týka zalesňovania, všetko, čo sme zalesnili v rámci rubnej ťažby, alebo kalamity (tá sa ale momentálne nevykonávala), môžem povedať, že všetko je zalesnené. Spravila sa tam vždy celoplošná príprava pôdy na zalesňovanie (vytrhať pne, poorať, splanirovať), bez ktorej sa nemôžeme pohnúť. V obci Kostolište máme podľa slov LH 100% ujatosť, do ktorej patrí aj prirodzené omladenie, čo považuje LH za veľmi pozitívne. Porast 340B, je takým príkladom (prirodzené omladenie), ale ešte podľa slov LH nie je toto omladenie vykázané. To znamená, že pôda je síce zalesnená, ale oficiálne figuruje ešte ako nezalesnená. Momentálny stav je podľa slov LH uspokojivý a podľa slov LH je pôda zalesnená.

Pani poslankyňa Speváková sa dožadovala dokumentácie o týchto všetkých skutočnostiach (ako sú fakturácie, výkazy atď.). Čo, ale LH zamietol, pretože faktúry on nevlastní (obec by mala mať všetky v archíve) a ostatné bude najlepšie, podľa LH, keď sa každý prejde lesom a pozrie si to všetko naživo. Obec podniká na mimorozpočtovom účte, to zaujalo poslankyňu Spevákovú a dožadovala sa vysvetlenia, alebo nejakej relevantnej dokumentácie, administratívy, podľa ktorej by tieto všetky vykonávané činnosti na lesnej pôde, boli transparentne prehľadné. LH sa vyjadril, že nemá s týmto účtom nič spoločné. Pani Jana Kučerová ozrejmuje OZ, že Obec Kostolište disponuje podnikateľským účtom, ktorý momentálne nevykazuje žiadny pohyb (za minulý rok). Je tam podľa slov p. Kučerovej približne 30.000 eur.

Výnos za rok 2022 tiež nebol objasnený, LH nebol na túto otázku pripravený.

Podľa slov poslankyne p. Drgoňovej, skutočnosť, že LH vykonáva dohľad nad plnením plánu na starostlivosť o les (ktorý mu bol udelený na 10 rokov taxátorom), a zároveň riadi a vlastní firmu, ktorá tieto činnosti v lese Obce Kostolište, vykonáva, je kontraproduktívne a môže viesť k zníženiu transparentnosti, a zároveň k riziku znížovania kvality vykonávanej práce, keďže činnosti sú vykonávané jednou a tou istou osobou. Preto navrhla zmenu v organizácii a LH sa do budúceho zastupiteľstva má rozhodnúť, ku ktorej z činností sa bude v budúcnosti prikláňať (LH alebo firma, ktorá zabezpečuje vykonávanie naplánovaných prác v lesoch Obci Kostolište). Posledné roky všetky vykonávané činnosti v lesoch išli len cez firmu LH s názvom Horlez. Zároveň oboznámil OZ s konkrétnou činnosťou, ktorá bola vykonávaná po dohode s firmou Ikea z Malaciek. Sám LH priznal, že v tom období na to všetko bol sám, viedol si vlastnú evidenciu a sám rozhodoval o tom, ktorá dodávka dreva je od koho (Lesné spoločenstvo, Urbár alebo Obec Kostolište), aby to len celé zapasovalo do seba.

Predaj nehnuteľného majetku obce (tým sa myslelo predaj vyťaženého dreva), zaujal zasa Kontrolórku Obce Kostolište. A vyslovene vyjadrila, že v každom prípade sa vždy musí pri predaji

množstva dreva, musí byť vyhlásené súťažné prostredie. Čiže aj všetky služby a predaj by mali byť vykonávané na základe súťaží, aby mohlo byť drevo predané za lepšiu.

Starosta Obce Kostolište požiadal LH, aby vypracoval prehľadný príjmy z lesa a výdavky, nákladový a predajový výstup činností vykonaných v lesoch Obce Kostolište a zároveň predloží poslancom zmluvu Obce Kostolište s LH. Zároveň budú do budúceho OZ vypracované návrhy na úpravu zmluvy Obce Kostolište s LH.

K bodu č. 9- Rôzne

- Rokovanie o monitorovaní komárov

Starosta informoval, že momentálne sa školenie dobrovoľníkov neuskutoční, dôležitý bude monitoring. Obec Kostolište má dostatočnú zásobu na posyp proti komárom (BTI) ešte z minulého roku.

- Rokovanie o stanoveniach a dodržiavania termínov a úloh stanovených na OZ

Oplotenie detského ihriska- starosta oznámil, že termín začatia je stanovený na nasledujúci týždeň

- Rokovanie o názvoch ulíc

Starosta sa informoval u poslancov, či pomenovanie ulíc v zostávajúcej časti obce Kostolište, ktoré nie sú pomenované (ako súčasť návrhu VZN o názvoch ulíc v obci Kostolište), zistili v rámci prieskumu obyvateľstva, ktoré názvy ulíc by boli adekvátne a špecifické pre danú oblasť. OZ sa jednohlasne dohodlo na posunutí termínu úplného doplnenia názvov ulíc do budúceho zastupiteľstva.

- Rokovanie o žiadosti Divadla Falangír o finančný príspevok na podujatie celoslovenskej prehliadky divadiel v Dolnom Kubíne

Starosta oboznámil OZ o žiadosti Divadla Falangír o poskytnutí finančnej dotácie na podujatie, ktoré sa uskutoční v Dolnom Kubíne v čase od 19.6 do 20.6. 2024. OZ jednohlasne odsúhlasilo finančný príspevok v plnej žiadanej sume.

- Rokovanie o vytvorenie nového pracovného miesta na obecnom úrade

Poslankyňa Bc. Soňa Drgoňová predniesla návrh na vytvorenie novej pracovnej pozície v rámci obecného úradu, ktorá by sa starala o transparentnú a včasnú komunikáciu s obyvateľstvom v našej obci. Pretože momentálna informovanosť obyvateľstva je momentálne nepostačujúca. Zároveň by pomohla pri vytváraní nových projektov na získanie dotácií od štátu. Navrhnutá bola pani Jana Bačová, ktorá sa doteraz aktívne zúčastňovala OZ a podieľala sa na viacerých projektoch organizovaných obcou Kostolište.

OZ jednohlasne odsúhlasilo navrhnutú pozíciu a starosta prijal tento návrh. Pani Jana Bačová bude prijatá na dohodu o vykonaní práce.

➤ Výberové konanie na riaditeľa MŠ Kostolište

Starosta informoval OZ o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa MŠ v Kostolišti s nástupom od 1.1.2025, nakoľko terajšej pani riaditeľke končí funkčné obdobie s dátumom 31.12.2024.

Bol prerokovaný návrh p. Škovránkovej o nastavení výberového konania riaditeľky materskej školy v Kostolišti. Boli uvedené dôvody takéhoto postupu.

OZ jednohlasne odsúhlasilo, že bude vypísané výberové konanie na riaditeľku materskej školy v Kostolišti na funkčné obdobie od 1.1.2025.

Prehľad plánovaných aktivít:

Realizácia oddychových zón a umiestnenie smetných nádob pri chodníku pri hlavnej ceste – smer Gajary- apríl/máj 2024

Oplotenie detského ihriska – máj 2024

Sprevádzkovanie autobusovej zastávky pri Aleji Martina Benku – júl 2024

Dokončenie návrhu názov ulíc v Obci Kostolište- budúce OZ

Pracovné miesto na komunikáciu s verejnosťou a vytváranie nových projektov na rozvoj obci Kostolište

Nasledujúce zastupiteľstvo sa uskutoční 20.6.2024. Prerokované bude VZN o názvoch ulíc, dopravný projekt.

K bodu č. 7 – Záver

O 21,45 hod. starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie.

Zapísala:
Bc. Soňa Drgoňová

Overil:
Ing. Radoslav Jurkáček

.....
MUDr. Tatiana Speváková, PhD