

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kostolište zo dňa 12.03.2026

Prítomní:

- starosta obce Mgr. Hubert Danihel
- poslanci: Zuzana Kuklovská, Ing. Radoslav Jurkáček, Stanislav Jurica, Jaroslav Bednárík, Ing. Michal Danihel, Andrea Mecháčková, Bc. Soňa Drgoňová, Bc. Ľubica Voltemarová
- hlavný kontrolór : Ing. Anna Ševerová - neprítomná
- hostia – podľa prezenčnej listiny

Neprítomní : Ing. Marián Vismek

Program rokovania podľa pozvánky:

Program:

- 1.Zahájenie
- 2.Kontrola uznesení
- 3.Návrh zmluvy o prevode pozemkov v lokalite Betonárka
- 4.Riešenie prenájmu dočasného bufetu na pumptrackovom ihrisku.
- 5.Úprava rozpočtu
- 6.Schválenie platu starostu a hlavného kontrolóra
- 7.Rôzne

K bodu č. 1 – Zahájenie

Starosta obce privítal všetkých zúčastnených poslancov na zasadnutí OZ konaného dňa 12.03.2026 v zasadacej miestnosti obecného úradu. Za zapisovateľa zápisnice určil Zuzanu Kuklovskú, za overovateľov zápisnice boli určení : Bc. Soňa Drgoňová, Jaroslav Bednárík. Starosta skonštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta informoval poslancov a prítomných o návrhu programu rokovania. Starosta dal o programe hlasovať.

UZN č. 7/2026

OZ schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.03.2026 v nasledovnom znení:

- 1.Zahájenie
- 2.Kontrola uznesení
- 3.Návrh zmluvy o prevode pozemkov v lokalite Betonárka
- 4.Riešenie prenájmu dočasného bufetu na pumptrackovom ihrisku.
- 5.Úprava rozpočtu
- 6.Úprava platu starostu a hlavného kontrolóra
- 7.Zmena Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií
- 8.Rôzne (odpredaj pozemku p. Karolčíková, žiadosť o sociálnu výpomoc, prerokovanie dopravnej situácie pri kostole, Deň zeme, zámena pozemkov s LS F. Ftáčnika)
- 9.Záver

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 2 – Kontrola uznesení

Starosta obce informoval poslancov o uzneseniach z predchádzajúceho OZ. Všetky uznesenia boli podpísané.

K bodu č. 3 – Návrh zmluvy o prevode pozemkov v lokalite Betonárka

OZ prerokovalo návrh Kúpnych zmlúv ohľadom prevodu pozemkov, ktoré sú súčasťou miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v lokalite Betonárka, konkrétne Javorová ulica. Ide o odkúpenie pozemkov od p. Habdáka a p. Fríberta a od spoločnosti ID Project s.r.o.

UZN. 8/2026

OZ schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov v k.ú Kostolište:

- parc.č. 1412/77, ostatná plocha o výmere 291 m²
- parc.č. 1412/75, ostatná plocha o výmere 369 m²
- parc.č. 1412/35, ostatná plocha o výmere 582 m²
- spoluvlastnícke podiely v pozemku parc.č. 1412/34 o výmere 752 m² s Dušanom Fríbortom, bytom Kostolište 332 a Igorom Habdákom, bytom Rohožník, Farská 599/1, v celkovej cene 1,- euro.

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

UZN. 9/2026

OZ schvaľuje

Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov v k.ú Kostolište:

- parc.č. 1409/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²
- parc.č. 1409/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m²
- parc. č. 1412/171, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m²
- parc.č. 1412/180, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²
- parc.č. 1412/221, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- parc.č. 1412/249, ostatná plocha 301 m²

so spoločnosťou ID Projekt s.r.o., sídlo Kostolište 322, v celkovej cene 1,- euro.

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 4 – Riešenie prenájmu dočasného bufetu na pumptrackovom ihrisku

OZ prerokovalo žiadosť Jaroslava Bednárika o dočasné umiestnenie mobilného bufetu v areály športoviska – pumptrackového ihriska na Slnecnej ulici, kde by boli poskytované služby v oblasti občerstvenia návštevníkov tohto areálu. Boli prerokované aj podmienky prenájmu a opatrenia prevádzky bufetu počas realizácie rozšírenia športového areálu.

Poslanci OZ súhlasia s uzatvorením nájomnej zmluvy na obdobie Máj – Október 2026, súhlasia s nájomom 80,- Eur / mesiac plus energie. V nájomnej zmluve budú uvedené aj podmienky užívania areálu a spravovania areálu nájomcom.

K bodu č. 5 – Úprava rozpočtu

Na rokovanie bola predložená na schválenie úprava rozpočtu. Starosta dal slovo ekonómke obce, ktorá informovala poslancov o vykonaných zmenách v rozpočte. Starosta dal o navrhovanej zmene hlasovať.

UZN č. 10/2026

OZ schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (b, c,) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 6 – Úprava platu starostu a hlavného kontrolóra

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zákonnej úprave platu k 1.1.2026 na základe zvýšenia priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2025, od ktorej sa odvíja plat starostu ako aj hlavného kontrolóra. Poslanci navrhli ponechať príplatok k mzde starostu na úrovni 30%. Dal o navrhovanej zmene hlasovať.

UZN č. 11/2026

OZ

a) berie na vedomie zmenu priemernej mzdy za rok 2025 vo výške 1 620,- €, a tým aj úpravu základného platu starostu obce a hlavného kontrolóra obce

b) určuje v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov mesačný plat starostu obce vo výške $3\,564,00\text{€} + 30\% = 4\,633,20\text{€}$ od 01.01.2026

neprítomní: [1] hlasovali: [8] za:[8] proti: [-] zdržal sa: [-]

K bodu č. 4 – Úprava Zásad o odmeňovaní poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve v Kostolišti

OZ prerokovalo Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií, ktoré boli prijaté v roku 2024 a navrhli upraviť článok 5, kde je uvedená výška odmeny pre zástupcu starostu. V novom znení navrhujú odmenu vo výške 200,- €/ mesiac.

UZN č. 12/2026

OZ schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve v Kostolišti s účinnosťou od 1.4.2026

K bodu č. 6- Rôzne

Žiadosť o odpredaj obecného pozemku

Bola oslovená p. Karolčíková ohľadom predkupného práva na odpredaj pozemku par,č, 1412/164, ktorý je za jej záhradou Pani Karolčíková s navrhovanou cenou nesúhlasí, má záujem o odkúpenie a žiada úpravu ceny. OZ prerokovalo výšku ceny a upravuje ju na 100,- €/ m², p. Karolčíková bude informovaná.

Žiadosť o sociálnu výpomoc

OZ prerokovalo žiadosti na poskytnutie sociálnej výpomoci v súlade s VZN, ktoré predložili Jan Marek a Tibor Polák bytom Prašná 164, Kostolište

UZN č. 13/2026

OZ schvaľuje

Poskytnutie sociálnej výpomoci v súlade s VZN 8/2008 žiadateľom: Ján Marek , Kostolište 164,
Tibor Polák, Kostolište 164

Dopravná situácia pri kostole

OZ prerokovalo situáciu na výjazde na Hlavnú ulicu z ulice Za kostolom a navrhujú úpravu
vodorovného značenia, prechod pre chodcov a rozšírenie výjazdu v spolupráci s ODI Malacky

Deň zeme

Starosta informoval OZ o uskutočnení akcie pri príležitosti svetového Dňa zeme – Vyčistíme si svoj
chotár, ktorá sa bude konať 18. apríla 2026 v spolupráci s Poľovným združením Záhoran Kostolište.

Zámena pozemkov s LS F. Ftáčnika

Starosta informoval OZ o ďalších postupoch ohľadom zámeny pozemkov s LS. P. Ftáčnik bude
pozvaný výbor na prerokovanie OZ na ďalšom zasadnutí.

K bodu č. 9 - Záver

O 20.00 hod. starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie. Ďalší termín
OZ sa uskutoční 23.4.2026.

Zapísala:

Zuzana Kuklovská

Overil:

Bc Soňa Drgoňová

.....
Jaroslav Bednárík